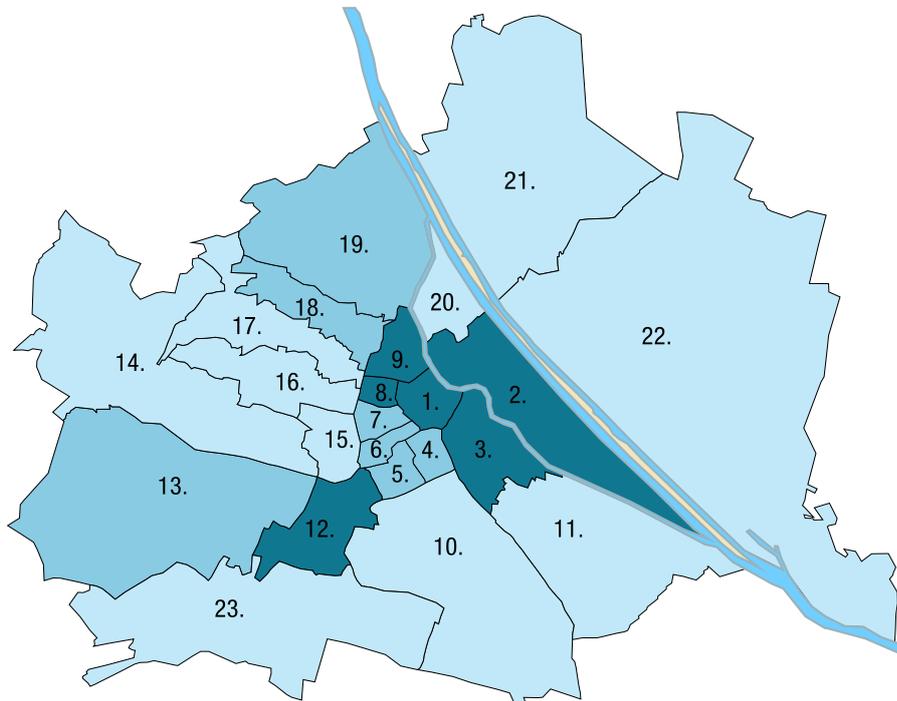


Preisspiegel Wien

Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	21,07	18,70	20,72	19,78
2., Leopoldstadt	14,85	17,86	14,64	16,01
3., Landstraße	16,03	17,45	16,33	16,56
4., Wieden	14,46	14,99	15,26	14,93
5., Margareten	16,05	12,95	16,13	14,89
6., Mariahilf	17,46	14,67	13,82	14,64
7., Neubau	15,22	14,28	13,60	14,59
8., Josefstadt	14,88	15,68	14,06	15,18
9., Alsergrund	14,89	14,90	18,12	15,71
10., Favoriten	12,54	12,65	k.A.	12,54
11., Simmering	13,69	12,24	k.A.	12,54
12., Meidling	12,57	18,52	10,50	16,85
13., Hietzing	14,95	13,45	15,48	14,80
14., Penzing	13,02	12,19	9,71	12,55
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	13,07	11,62	k.A.	12,77
16., Ottakring	13,42	11,23	13,63	13,03
17., Hernals	12,72	14,71	k.A.	13,89
18., Währing	14,68	13,50	14,80	14,02
19., Döbling	14,46	14,18	15,66	14,81
20., Brigittenau	12,05	11,69	k.A.	12,03
21., Floridsdorf	13,94	14,12	10,57	13,90
22., Donaustadt	14,65	12,71	k.A.	13,56
23., Liesing	12,87	k.A.	k.A.	12,96

Gesamtanzahl der Objekte: 3812

Datenbasis: September 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.